

JASMINKA LILIĆ, dipl.ing.građ.
stalni sudski vještak u građevinarstvu
i procjenitelj nekretnina
rješenje br. 4.SU.- 260/2016.
51 000 Rijeka, Švalbina 7
gsm 098 329 061
mail : jasminka.lilic@ri.htnet.hr
OIB 23206156984

PREDMET : ARTING RADIO D.O.O. U STEČAJU , OIB: 31798373732, ROVINJ,
ZAGREBAČKA 12A

POSLOVNI BROJ : ST-8/14

Prema nalogu stečajne upraviteljice Ljiljane Blagojević iz Rijeke izvršen je pregled nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika ARTING RADIO D.O.O. U STEČAJU , OIB: 31798373732, ROVINJ, ZAGREBAČKA 12A dana 04. kolovoza 2020. god. u prisustvu predstavnika ARTING RADIO D.O.O. U STEČAJU:

Zgrada sagrađena na k.č. 2330, z.k.ul. 3382 k.o. Umag :

-Poduložak 191 14.“N“n) dio zgrade označen u Planu posebnih dijelova zgrade sivo i narančasto-žutom bojom, koja se sastoji od: a2 na II katu- predprostor označen brojkom 1, površine 24,70 m2

-Poduložak 192 14“N“n) dio zgrade označen u Planu posebnih dijelova zgrade sivo i narančasto-žutom bojom, koja se sastoji od: a2 na II katu: -hodnik označen brojkom 2 površine 12,00m2

-Poduložak 193 14“N“n) dio zgrade označen u Planu posebnih dijelova zgrade sivo i narančasto-žutom bojom, koja se sastoji od: a2 na II katu: -sala označena brojkom 3 površine 53,58 m2

-Poduložak 194 14“N“n) dio zgrade označen u Planu posebnih dijelova zgrade sivo i narančasto-žutom bojom, koja se sastoji od: a2 na II katu: -kancelarija je označena brojkom 4 površine 14,35 m2

-Poduložak 195 14“N“n) dio zgrade označen u Planu posebnih dijelova zgrade sivo i narančasto-žutom bojom, koja se sastoji od: a2 na II katu: -kancelarija je označena brojkom 5 površine 18,20 m2

-Poduložak 196 14“N“n) dio zgrade označen u Planu posebnih dijelova zgrade sivo i narančasto-žutom bojom, koja se sastoji od: a2 na II katu: -kancelarija je označena brojkom 6 površine 14,50 m2

-Poduložak 197 14“N“n) dio zgrade označen u Planu posebnih dijelova zgrade sivo i narančasto-žutom bojom, koja se sastoji od: a2 na II katu: -čajna kuhinja označena brojkom 7 površine 4,90 m2

-Poduložak 198 14“N“n) dio zgrade označen u Planu posebnih dijelova zgrade sivo i narančasto-žutom bojom, koja se sastoji od: a2 na II katu: -sanitarije označene brojkom 8 površine 4,90 m2

Za potrebe utvrđenja tržišne vrijednosti od Općinskog suda u Pazinu, zemljišno knjižnog odjela Buje zatražena je preslika etažnog elaborata, radi indentifikacije posebnih dijelova budući se u naravi radi o jedinstvenom poslovnom prostoru koji se sastoji od ulaznog prostora sa hodnikom, 5 ureda, sanitarnog čvora, te dijela uređenog kao stambeni prostor koji se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom, jedne sobe i kupaoalice. Procjenu sam u mogućnosti izraditi nakon pribavljanja potrebne dokumentacije.

Rijeka, 14.08.2020.

Jasminka Lilić, dipl.ing.građ.

